

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Монетная ул. д. 7

Общая площадь дома (м2): 2 371,80 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1907
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 472 641,72 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —36 516,54 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	81 116,37	124 336,94	124 336,94	126 371,09		494 206,02	-369 869,08
Содержание общ. имущ. МКД		231 785,80	231 785,80	235 079,69		208 260,33	23 525,47
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	48 609,97	
					Транспортные расходы	6 210,91	
					Аварийное обслуживание	28 917,89	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 367,09	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 330,91	
					Трубочистные работы	704,86	
					Уборка лестничных клеток	28 811,07	
					Вывоз твердых бытовых отходов	79 080,45	
					Накладные расходы	11 227,18	
Уборка и сан.очистка земельного участка		31 573,93	31 573,93	32 097,96		43 128,88	-11 554,95
Эксплуатация коллективных ПУ		19 754,40	19 825,80	19 995,75		18 834,51	991,29
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		13 656,96	13 706,31	13 880,61		7 011,46	6 694,85
Управление многоквартирным домом		28 777,44	28 881,39	29 346,17		21 489,54	7 391,85
ИТОГО по дому		449 885,47	450 110,17	456 771,27		792 930,74	-342 820,57
Полная задолженность дома по квартплате:							472 641,72

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.